

## **LIITTYMÄSOPIMUS OPTINEN KUITUVERKKO**

Tämän sopimuksen ovat solmineet \_\_\_\_\_  
(jatkossa jäsen) ja Osuuskunta NU-net (jatkossa Osuuskunta).

### **Jäsenen yhteystiedot:**

Henkilötunnus tai Y-tunnus: \_\_\_\_\_

Lähiosoite: \_\_\_\_\_

Postinumero ja -toimipaikka: \_\_\_\_\_

Puhelin: \_\_\_\_\_ Matkapuhelin: \_\_\_\_\_

Sähköposti: \_\_\_\_\_

### **Liittymäpaikan tiedot:**

Tontin nimi ja RN:o: \_\_\_\_\_

Osoite: \_\_\_\_\_

Osuuskunnan tarkoituksena on rakentaa ja ylläpitää optiseen kuituun perustuvaa tietoliikenneverkkoa Uudessakaarlepyyssä ja lähialueilla. Rakennustyöt tullaan rahoittamaan liittymämaksuilla.

Verkkoa koskeva lopullinen toimintasuunnitelma laaditaan solmittujen sopimusten perusteella. Mitä useampi liittyy verkkoon, sitä edullisemmaksi tulee.

Seuraavalla sivulla mainittu liittymämaksu tulee suorittaa Osuuskunta NU-netille hallituksen määräämän ajan sisällä, kuitenkin aikaisintaan kuukautta ennen verkon rakentamisen aloittamista kyseisellä alueella.

Kiinteistön omistaja antaa Osuuskunta NU-netille, osapuolten keskinäisellä sopimuksella, oikeuden käyttää tonttialuetta tarvittavien maansiirto- ja kaivutoimenpiteiden tai muiden tarpeellisten toimenpiteiden suorittamiseksi (esim. kuituverkon käyttöön ja kunnossapitoon liittyvät toimenpiteet).

Ennen kaivutöiden aloittamista on kiinteistön omistajan omalla tontillaan merkittävä maan alla olevat vesi-, sähkö- ja muut asennukset, joista kiinteistön omistaja on itse vastuussa. Kiinteistön omistaja vastaa itse kaivutöistä omalla tontilla.

Karttaa sovitusta toimialueesta ylläpitää Osuuskunta NU-net.

Käyttö- ja ylläpitomaksujen (verkkomaksun) on arvioitu olevan n 15 €/kuukausi (kutakin liittymää kohti). Ainoastaan passivinen liittymä valinneilta ei peritä käyttö- ja ylläpitomaksua.

**Allekirjoittanut solmii sopimuksen seuraavan vaihtoehdon mukaan (rasti ruutuun):**

2(2)

**1. Aktiivinen liittymä – omakotitalo/paritalo/yritys**

Liittymämaksu korkeintaan 1250 €. Maksu suoritetaan yhdessä erässä hallituksen päätöksen mukaisesti.

**2. Passiivinen liittymä - omakotitalo/paritalo/yritys**

Liittymämaksu korkeintaan 1250 €. Hinta sisältää verkkoon liitetyn putken kiinteistöön saakka tai ei-kytketty kuitukaapeli mutta ei muuta aktiivista varustusta. (Ennakoiva liittymä myöhempää kytkemistä varten. Kytkeä kunakin ajankohtana määritettyjen maksujen mukaisesti.) Muut ehdot kuten kohdassa 1.

**3. Aktiivinen liittymä - asuntoyhtiö**

Liittymämaksu korkeintaan 1250 €. Muut ehdot kuten kohdassa 1.

**4. Aktiivinen liittymä – asunto**

Liittymämaksu korkeintaan 500 €. Ensimmäinen erä (500 €) maksetaan kun kyseisen alueen osalta on tehty rakentamispäätös.

**5. Aktiivinen liittymä – yritys, arvolisäverollinen**

Liittymämaksu korkeintaan 2500 €, ilman alv. Liittymämaksu ei ole takaisinmaksettavissa, mutta on vähennettävissä yrityksen verotuksessa. Liittymän verkkomaksu on noin 25 €/kuukausi ilman alv. Liittymä ei edellytä osuuskunnan jäsenyyttä.

Liittymäsopimuksen solmimisen edellytyksenä on jäsenyys Osuuskunta NU-net:issä (ei koske arvolisäverollinen liittymä). Jäsenmaksu on 50€/jäsen. Jäsenellä on aina yksi ääni osuuskunnan vuosikokouksessa.

**Olen lukenut ja hyväksynyt tämän sitovan sopimuksen liitteenä olevat sopimusehdot.**

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_

Kiinteistön omistajan allekirjoitus

Osuuskunta NU-netin allekirjoitus

Nimenselvennys

Nimenselvennys

Tämä sopimus on laadittu kahtena samanlaisena kappaleena, yksi kummallekin osapuolelle